

ПРОТОКОЛ №1/21

заседания комиссии по проведению аукциона по рассмотрению заявок претендентов
на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества (Лот №1)

с. Костельцево
Курчатовский район
Курская область

«05» июля 2021г.

Время: 09 ч.00 мин.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Скиданов А.А.

Заместитель председателя комиссии - Зюбанова Г.А.

Секретарь комиссии - Снытко Т.Л.;

Члены комиссии:

- Жмакин С.Н.;

- Фурсевич Н.П.

Присутствуют 5 (пять) человек. Кворум имеется.
Комиссия правомочна принимать решения.

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества (Лот №1) было размещено на официальном сайте муниципального образования «Костельцевский сельсовет» Курчатовского района Курской области в сети «Интернет» (kostelcevskiy-selsovet.rf), на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

1. Основание проведения торгов – Решение Собрания депутатов Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области от 08.12.2020г. №18 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2021 год»;

2. Способ приватизации – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Даты, время и место приема заявок – с 07 июня 2021 г. с 8 час. 00 мин. по 02 июля 2021 г. в 23 час. 59 мин. (время московское) (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>;

Сведения об имуществе, выставленном на аукцион (предмет торгов)

Лот №1:

- Здание, назначение: Нежилое здание, площадь: общая 1047,2 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер: 46:12:100802:13, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Николаевка.

- Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером: 46:12:100802:24, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Николаевка, площадью 3202 кв.м. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации,-, Планируемое закрепленное охотничье угодье Курчатовский 1, зона с особыми условиями использования территорий, №0, 46.12.2.297, Постановление Губернатора Курской

области «Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий территории Курской области» №361-пг от 11.09.2018 на площади 3202 кв.м. Ограничение устанавливается бессрочно.

Имущество по лоту №1 в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога.

Начальная цена имущества лота №1 составляет – 479 000 (Четыреста семьдесят девять тысяч) рублей без НДС.

Начальная цена имущества определена на основании Отчета №26/03/2021-Н-1 об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский с/с, д. Николаевка, составленного экспертно-оценщиком ООО «Независимая экспертная организация «Эксперт-партнер» Орловым А.В. от 19 мая 2021 г.

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) - 4 % от начальной цены имущества (лота), что составляет 19 160 (Девятнадцать тысяч сто шестьдесят) рублей без НДС.

Размер задатка - 20 % от начальной цены имущества (лота), что составляет 95800 (Девяносто пять тысяч восемьсот) рублей без НДС.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах проведения таких торгов по продаже имущества: торги не проводились.

Повестка дня:

1. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества (Лот №1).

Слушали:

Председателя комиссии Скиданова А.А. о том, что заявок претендентов на Лот №1 в сроки, установленные постановлением Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области от 03.06.2021г.. №57 «О приватизации муниципального имущества», не поступило.

Решили:

1. Признать аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества (Лот №1) несостоявшимся.
2. Провести продажу муниципального имущества (Лот №1) посредством публичного предложения в электронной форме.

Голосовали: единогласно.

Подписи членов комиссии:

Скиданов Александр Александрович
(председатель комиссии)

Зюбанова Галина Алексеевна
(заместитель председателя комиссии)

Снытко Татьяна Леонидовна
(секретарь комиссии)

Жмакин Сергей Николаевич

Фурсевич Наталья Петровна