



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТЕЛЬЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 29.03.2018г.

№26

Об утверждении протокола заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по рассмотрению заявок на участие в аукционе

Рассмотрев Протокол №1 заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по рассмотрению заявок на участие в аукционе, назначенного на 03 апреля 2018 года в 10.00 часов, Администрация Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Протокол №1 заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по рассмотрению заявок на участие в аукционе, назначенного на 03 апреля в 10.00 часов (Приложение).
2. Заместителю Главы Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области (Г.А.Зюбанова):
 - 2.1. в трехдневный срок разместить на официальном сайте муниципального образования «Костельцевский сельсовет» Курчатовского района Курской области в сети «Интернет» ([Костельцевский-сельсовет.рф.](http://Костельцевский-сельсовет.рф)) Протокол №1 заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по рассмотрению заявок на участие в аукционе, назначенного на 03 апреля 2018 года в 10.00 часов;
 - 2.2. обеспечить размещение на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) Протокола №1 заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по рассмотрению заявок на участие в аукционе, назначенного на 03 апреля 2018 года в 10.00 часов, в день рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Костельцевского сельсовета



А.А.Скидапов

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды
земельных участков по рассмотрению заявок на участие в аукционе

с.Костельцево

«29» марта 2018г.

Время: 10 часов 00 минут.

Присутствовали:

Председатель комиссии- Скиданов А.А.;

Заместитель председателя комиссии - Зюбанова Г.А.

Секретарь комиссии - Снытко Т.Л.;

Члены комиссии:

- Жмакин С.Н.;

- Фурсевич Н.П.

Присутствуют 5 (пять) человек. Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 27.02.2018г. (Извещение о проведении торгов № 270218/109382/01), в газете «Слово» от 28.02.2018г. №8(2389) и на официальном сайте муниципального образования «Костельцевский сельсовет» Курчатовского района Курской области в сети «Интернет» ([Костельцевский-сельсовет.рф.](http://kostelcevskiy-selsovet.ru/)).

Основание проведение аукциона: Постановление Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области от 22.02.2018г. №21 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Организатор торгов - Администрация Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области.

Форма торгов: открытый по составу участников и форме подачи предложений о ежегодном размере арендной платы.

Предмет торгов: право заключения договоров аренды земельных участков (Лот №1 - Лот №8):

Лот №1.

Кадастровый номер земельного участка: 46:12:012203:26. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Березуцкое. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь — 4338 кв. м.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок (в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка) – **1422 (одна тысяча четыреста двадцать два) рубля 86 коп.** Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **42 (сорок два) рубля 69 коп.** Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – **1422 (одна тысяча четыреста двадцать два) рубля 86 коп.** Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Лот №2.

Кадастровый номер земельного участка: 46:12:012203:28. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Березуцкое. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь — 3640 кв. м.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок (в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка) – **1193 (одна тысяча сто девяносто три) рублей 92 коп.** Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **35 (тридцать пять) рублей 82 коп.** Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – **1193 (одна тысяча сто девяносто три) рублей 92 коп.** Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Лот №3.

Кадастровый номер земельного участка: 46:12:012203:29. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Березуцкое. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь — 3640 кв. м.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок (в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка) – **1193 (одна тысяча сто девяносто три) рублей 92 коп.**

Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **35 (тридцать пять) рублей 82 коп.** Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – **1193 (одна тысяча сто девяносто три) рублей 92 коп.** Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Лот №4.

Кадастровый номер земельного участка: 46:12:012203:30. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Березуцкое. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь — 1202 кв. м.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок (в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка) – **394 (триста девяносто четыре) рубля 26 коп.**

Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **11 (одиннадцать) рублей 83 коп.** Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – **394 (триста девяносто четыре) рубля 26 коп.** Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Лот №5.

Кадастровый номер земельного участка: 46:12:012203:31. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Березуцкое. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь — 3138 кв. м.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок (в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка) – **1029 (одна тысяча двадцать девять) рублей 26 коп.**

Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **30 (тридцать) рублей 88 коп.** Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – **1029 (одна тысяча двадцать девять) рублей 26 коп.** Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Лот №6.

Кадастровый номер земельного участка: 46:12:012203:32. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Березуцкое. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь — 1360 кв. м.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок (в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка) – **446 (четыреста сорок шесть) рублей 08 коп.**

Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **13 (тринадцать) рублей 38 коп.** Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы – **446 (четыреста сорок шесть) рублей 08 коп.** Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Лот №7.

Кадастровый номер земельного участка: 46:12:012203:33. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Березуцкое. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь — 1411 кв. м.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок (в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка) – **462 (четыреста шестьдесят два) рубля 81 коп.**

Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **13 (тринадцать) рублей 88 коп.** Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы **462 (четыреста шестьдесят два) рубля 81 коп.** Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Лот №8.

Кадастровый номер земельного участка: 46:12:012203:34. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет, деревня Березуцкое. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь — 1271 кв. м.

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок (в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка) – **416 (четыреста шестнадцать) рублей 89 коп.**

Шаг аукциона – 3 % начального ежегодного размера арендной платы – **12 (двенадцать) рублей 51 коп.** Задаток в размере 100 % начального ежегодного размера арендной платы **416 (четыреста шестнадцать) рублей 89 коп.** Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

Описание вида разрешенного использования земельных участков, условия использования земельных участков, существующие ограничения и обременения земельных участков, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения опубликованы на официальном сайте муниципального образования «Костельцевский сельсовет» Курчатовского района Курской области в сети «Интернет» ([Костельцевский-сельсовет.рф.](http://Костельцевский-сельсовет.рф)) и на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

Заявки на участие в аукционе принимались с 28.02.2018г. по 28.03.2018г. в рабочие дни с 8.00 до 16.00 часов.

Повестка дня: «

1. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №1).

Сообщение о представленных заявках.

Слушали: Председателя комиссии Скиданова Александра Александровича о том, что в адрес комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №1), назначенного на 03 апреля 2018г. на 10.00 часов, в сроки, установленные в Информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №1, поступило две заявки.

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 23.03.2018г. 08 ч.10 м.	Ножкин Александр Александрович	1422,86
2.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 10 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	1422,86

Перечень отозвавшихся заявок:

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Сведения об отзыве заявки
1.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 10 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	Уведомление (вх. от 28.03.2018г. №40)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

При этом, председатель комиссии Скиданов Александр Александрович пояснил, что в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №1), несостоявшимся.

2. Признать единственную заявку Ножкина Александра Александровича соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения настоящей заявки, Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области направить в адрес Ножкина Александра Александровича три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №1).

4. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК Российской Федерации, задаток в сумме 1422 рублей 86 копеек засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Голосовали: единогласно.

2. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №2).

Сообщение о представленных заявках.

Слушали: Председателя комиссии Скиданова Александра Александровича о том, что в адрес комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №2), назначенного на 03 апреля 2018г. на 10.00 часов, в сроки, установленные в Информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №2, поступило две заявки.

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 23.03.2018г. 08 ч.15 м.	Ножкин Александр Александрович	1193,92
2.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 12 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	1193,92

Перечень отозванных заявок:

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Сведения об отзыве заявки *
1.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 12 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	Уведомление (вх. от 28.03.2018г. №41)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

При этом, председатель комиссии Скиданов Александр Александрович пояснил, что в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №2), несостоявшимся.

2. Признать единственную заявку Ножкина Александра Александровича соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения настоящей заявки, Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области направить в адрес Ножкина Александра Александровича три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №2).

4. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК Российской Федерации, задаток в сумме 1193 рубля 92 копейки засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Голосовали: единогласно.

3. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №3).

Сообщение о представленных заявках.

Слушали: Председателя комиссии Скиданова Александра Александровича о том, что в адрес комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №3), назначенного на 03 апреля 2018г. на 10.00 часов, в сроки, установленные в Информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №3, поступило две заявки.

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 23.03.2018г. 08 ч.20 м.	Ножкин Александр Александрович	1193,92
2.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 14 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	1193,92

Перечень отозванных заявок:

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Сведения об отзыве заявки
1.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 14 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	Уведомление (вх. от 28.03.2018г. №42)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

При этом, председатель комиссии Скиданов Александр Александрович пояснил, что в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок

на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №3), несостоявшимся.

2. Признать единственную заявку Ножкина Александра Александровича соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения настоящей заявки, Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области направить в адрес Ножкина Александра Александровича три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №3).

4. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК Российской Федерации, задаток в сумме 1193 рубля 92 копейки засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Голосовали: единогласно.

4. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №4).

Сообщение о представленных заявках.

Слушали: Председателя комиссии Скиданова Александра Александровича о том, что в адрес комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №4), назначенного на 03 апреля 2018г. на 10.00 часов, в сроки, установленные в Информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №4, поступило две заявки.

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 23.03.2018г. 08 ч.23 м.	Ножкин Александр Александрович	394,26
2.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 15 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	394,26

Перечень отозванных заявок:

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Сведения об отзыве заявки
1.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 15 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	Уведомление (вх. от 28.03.2018г. №43)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

При этом, председатель комиссии Скиданов Александр Александрович пояснил, что в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №4), несостоявшимся.

2. Признать единственную заявку Ножкина Александра Александровича соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения настоящей заявки, Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области направить в адрес Ножкина Александра Александровича три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №4).

4. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК Российской Федерации, задаток в сумме 394 рубля 26 копеек засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Голосовали: единогласно.

5. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №5).

Сообщение о представленных заявках.

Слушали: Председателя комиссии Скиданова Александра Александровича о том, что в адрес комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №5), назначенного на 03 апреля 2018г. на 10.00 часов, в сроки, установленные в Информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №5, поступило две заявки.

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 23.03.2018г. 08 ч.30 м.	Ножкин Александр Александрович	1029,26
2.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 16 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	1029,26

Перечень отозванных заявок:

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Сведения об отзыве заявки
1.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 16 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	Уведомление (вх. от 28.03.2018г. №44)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

При этом, председатель комиссии Скиданов Александр Александрович пояснил, что в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указавшую заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №5), несостоявшимся.

2. Признать единственную заявку Ножкина Александра Александровича соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения настоящей заявки, Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области направить в адрес Ножкина Александра Александровича три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №5).

4. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК Российской Федерации, задаток в сумме 1029 рублей 26 копеек засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Голосовали: единогласно.

6. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №6).

Сообщение о представленных заявках.

Слушали: Председателя комиссии Скиданова Александра Александровича о том, что в адрес комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №6),

назначенного на 03 апреля 2018г. на 10.00 часов, в сроки, установленные в Информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №6, поступило две заявки.

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 23.03.2018г. 08 ч.35 м.	Ножкин Александр Александрович	446,08
2.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 16 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	446,08 *

Перечень отозванных заявок:

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Сведения об отзыве заявки
1.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 16 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	Уведомление (вх. от 28.03.2018г. №45)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

При этом, председатель комиссии Скиданов Александр Александрович пояснил, что в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №6), несостоявшимся.

2. Признать единственную заявку Ножкина Александра Александровича соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения настоящей заявки, Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области направить в адрес Ножкина Александра Александровича три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №6).

4. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК Российской Федерации, задаток в сумме 446 рублей 08 копеек засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Голосовали: единогласно.

7. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №7).

Сообщение о представленных заявках.

Слушали: Председателя комиссии Скиданова Александра Александровича о том, что в адрес комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №7), назначенного на 03 апреля 2018г. на 10.00 часов, в сроки, установленные в Информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №7, поступило две заявки.

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 23.03.2018г. 08 ч.40 м.	Ножкин Александр Александрович	462,81
2.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 18 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	462,81

Перечень отозванных заявок:

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Сведения об отзыве заявки
1.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 18 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	Уведомление от (вх. от 28.03.2018г. №46)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

При этом, председатель комиссии Скиданов Александр Александрович пояснил, что в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №7), несостоявшимся.

2. Признать единственную заявку Ножкина Александра Александровича соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения настоящей заявки, Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области направить в адрес Ножкина Александра Александровича три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №7).

4. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК Российской Федерации, задаток в сумме 462 рубля 81 копейка засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Голосовали: единогласно.

8. Рассмотрение поступивших заявок претендентов на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №8).

Сообщение о представленных заявках.

Слушали: Председателя комиссии Скиданова Александра Александровича о том, что в адрес комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №8), назначенного на 03 апреля 2018г. на 10.00 часов, в сроки, установленные в Информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по лоту №8, поступило две заявки.

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителей, подавших заявку на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
1.	№1, 23.03.2018г. 08 ч.45 м.	Ножкин Александр Александрович	416,89
2.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 20 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	416,89

Перечень отозванных заявок:

№ п/п	Номер заявки, дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Сведения об отзыве заявки
1.	№2, 27.03.2018г. 13 ч. 20 м.	Теплоухов Дмитрий Александрович	Уведомление (вх. от 28.03.2018г. №47)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

При этом, председатель комиссии Скиданов Александр Александрович пояснил, что в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решили:

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (Лот №8), несостоявшимся.

2. Признать единственную заявку Ножкина Александра Александровича соответствующей всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения настоящей заявки, Администрации Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области направить в адрес Ножкина Александра Александровича три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Лот №8).

4. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК Российской Федерации, задаток в сумме 416 рублей 89 копеек засчитать в счет арендной платы за земельный участок.

Голосовали: единогласно.

Подписи членов комиссии:

Скиданов Александр Александрович
(председатель комиссии)

Зюбанова Галина Алексеевна
(заместитель председателя комиссии)

Снытко Татьяна Леонидовна
(секретарь комиссии)

Жмакин Сергей Николаевич

Фурсевич Наталья Петровна